

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

k uplatnění snížené sazby DPH (12 %)

Vlastník / uživatel níže uvedené nemovitosti čestně prohlašuje, že tato nemovitost a na ní prováděné práce splňují podmínky uvedené v ustanovení § 48 a § 49 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a proto mu mohou být fakturovány dodávané stavební nebo montážní práce s uplatněním snížené sazby daně z přidané hodnoty. Nemovitost umístěná na pozemku parc. č., k. ú.

Jméno vlastníka / uživatele nemovitosti:

Bydliště vlastníka / uživatele nemovitosti:

Datum :

Toto čestné prohlášení je určeno pro:

HOME OUTLET s.r.o.

Rýmařovská 434/9, Praha 199 00

IČ: 05043140, DIČ: CZ05043140

Podpis :

POUČENÍ

Dle ustanovení § 48 a § 49 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, **lze uplatnit sníženou sazbu DPH 12%** pouze v případě, pokud jsou dodávané stavební nebo montážní práce provedeny na objektu, který je příslušenstvím **stavby pro bydlení nebo stavby pro sociální bydlení**. Těmito stavbami jsou bytový dům s podlahovou plochou do 120 m² a rodinný dům s podlahovou plochou do 350 m².

Podmínkou pro přiznání snížené sazby DPH k dodávaným stavebním nebo montážním pracem je podepsání tohoto čestného prohlášení.

Bytem pro sociální bydlení se rozumí byt, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 120 m². Celkovou podlahovou plochou bytu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností bytu, včetně místností, které tvoří příslušenství bytu. Do celkové podlahové plochy bytu pro sociální bydlení se nezapočítává podíl na společných částech domu.

Rodinným domem pro sociální bydlení se rozumí rodinný dům, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 350 m². Celkovou podlahovou plochou rodinného domu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností rodinného domu.

Bytovým domem pro sociální bydlení se rozumí bytový dům, v němž nejsou jiné byty než byty pro sociální bydlení.

Místností se rozumí místně a prostorově uzavřená část stavby, vymezená podlahovou plochou, stropem a pevnými stěnami.)

Dojde-li na základě nesprávnosti shora uvedených prohlášení Odběratele k doměření daně z přidané hodnoty, je společnost HOME OUTLET s.r.o. oprávněna na Odběrateli požadovat doplatek kupní ceny ve výši doměřené daně a náhradu vzniklých výdajů též včetně příslušenství daně.

Prohlášení se vydává na žádost firmy HOME OUTLET s.r.o., IČ: 05043140, pro stanovení snížené sazby DPH na dodávku svého zboží a služeb.